

# **MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA**

## **1- CONSIDERAÇÕES**

### **1.1 DADOS GERAIS**

OBRA: Cobertura Metálica

LOCAL: Praça Argileu Alves da Cunha, centro

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Joáima

CONTRATO DE REPASSE: MAPA 877338/2018 – Operação 1060923-60

CIDADE: JOAÍMA- MG

ÁREA DA COBERTURA: 546,34 m<sup>2</sup>

### **1.2 LOCALIZAÇÃO**

A obra em questão será executada em frente ao prédio do Mercado Municipal Central, região estratégica da cidade onde está localizado o centro comercial. Possui várias ruas no seu entorno, facilitando assim o acesso dos usuários.

### **1.3 FINALIDADE**

Além de realização de feiras livres nos finais de semana, onde os produtores rurais e de agricultura familiar poderão expor seus produtos ao consumidor, o local deverá ser utilizado também como meio de lazer, promovendo socialização com melhoria da qualidade de vida. Toda a população do município deverá ser beneficiada com a utilização do empreendimento.

## **2- DESCRIÇÃO DA OBRA**

### **2.1 PROJETO**

O projeto foi elaborado de acordo de acordo com Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) para construção civil e a planilha baseada nos preços tabela SINAPI/MG 11-2019. Tem como objetivo fixar as condições e diretrizes básicas para fornecimento e materiais para mão de obra a serem empregados na execução da obra de cobertura metálica na Praça Argileu Alves da Cunha.

A obra consiste de uma cobertura com telhas metálicas de aço/alumínio em chapas trapezoidais apoiadas em estrutura com perfil de aço tubular ancorados em pilares de concreto armado de seção circular, sem fechamento lateral, conforme projetos em anexo. Não será aproveitada nenhuma estrutura existente no local.

## **2.2 OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

Antes do início dos serviços, a **Contratada** deverá analisar os dados e a viabilidade dos projetos, responsabilizando-se pela execução integral dos mesmos conforme apresentados, sem direitos a compensação financeira por conta de eventuais omissões e ou diferença.

A **Contratada** deverá ser responsável pelo fornecimento de materiais, fabricação de peças, acabamentos finais, carga, transporte até o local da obra, descarga, armazenamento e proteção até a entrega definitiva da obra, incluindo-se todos os elementos para a montagem que se fizerem necessários e toda mão de obra especializada para sua perfeita montagem e execução, inclusive acabamentos e execução final, de acordo com as especificações dos projetos, memoriais e especificações apresentadas.

Toda a obra, bem como todos os materiais utilizados deverão ter garantia mínima de 5 anos, sendo substituídos às custas da **Contratada**, sem nenhum ônus para a Contratante.

A critério da fiscalização poderão ser efetuados testes nos materiais e estrutura, com os custos por conta da **Contratada**.

Todo material rejeitado pela fiscalização deverá ser retirado do canteiro de obras.

A **Contratada** deverá programar todas as etapas previstas no projeto e fabricação das estruturas de acordo com o cronograma da obra.

A **Contratada** deverá atender todas as normas relativas à segurança de seus funcionários durante a execução das obras, fornecendo equipamentos de proteção individuais e coletivos, além de tomar todas as medidas de segurança do trabalhador na obra, de acordo com as Normas Reguladoras (NRs), expedidas pelos órgãos governamentais competentes e as Normas Brasileiras (NRBs) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como atender a legislação vigente referente às obrigações trabalhistas e previdenciárias de todos seus colaboradores da obra.

A **Contratada** deverá ser representada por engenheiro ou arquiteto com formação plena que deverá ser o RT e acompanhará a obra, devidamente inscrito no Conselho respectivo sob o qual esta jurisdicionada a obra.

## **2.3 OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

Exercer todos os atos necessários a verificação do cumprimento do contrato, dos projetos e das especificações.

Não permitir alteração alguma nos projetos e especificações, sem previa justificativa técnica por parte da Contratada a Fiscalização

A Fiscalização poderá indicar um representante para acompanhar na fabrica das estruturas, durante todo o período da fabricação, com poderes para recusar peças defeituosas, cancelar e refazer serviços inadequados.

Controlar o andamento dos serviços em relação ao cronograma de execução

## **2.4 MEDIÇÕES**

Todos os materiais e serviços somente serão considerados para efeito de pagamento, quando efetivamente executados. Para tanto, as medições e pagamentos serão apreciados pela Fiscalização.

Os serviços deverão estar em perfeito acabamento, de acordo com as normas vigentes e com as especificações deste memorial descritivo.

Os pagamentos somente serão efetivados apos a confirmação da realização de serviço e/ou fornecimento de materiais, sendo suas conformidades avaliadas nas medições e de acordo com as condições contratuais, inclusive cumprimento dos cronogramas das diversas etapas. Ainda, deverão estar atendidas as condições relativas às operações, em especial relativo às normas de segurança do trabalho e as obrigações trabalhistas e previdenciárias.

## **3- ESPECIFICAÇÕES, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA**

### **3.1- SERVIÇOS PRELIMINARES:**

#### **3.1.1- Placa da obra**

Placa de obra em chapa de aço galvanizada nº22, dimensões 1,20x2,40 m, padrão Governo Federal, instalada em local visível, com detalhe fornecido pela Fiscalização.

### **3.1.2 - Locação**

Locação convencional de obra através de tábua corrida pontaletada a cada 2,00m.

### **3.1.3 - Tapume**

Isolamento com tapume de proteção em todo o perímetro externo da obra (91,10m) com tela plástica malha de 5 mm e estrutura de madeira pontaletada com altura de 2,20 m.

## **3.2- DEPOSITO:**

### **3.2.1 – Depósito**

Depósito em chapa de madeira compensada nas dimensões 3,00x3,50 m para guarda de ferramentas e materiais, sem divisórias.

## **3.3 – FUNDAÇÕES/ESTRUTURA DE CONCRETO:**

As fundações serão em sapatas isoladas em concreto estrutural Fck 25 MPa com dimensões de 200x200x50/20, apoiadas sobre estacas brocas de concreto Fck 15Mpa, diâmetro 20 cm.

Os pilares de seção circular, diâmetro 60 cm, em concreto armado Fck 25 Mpa apoiados sobre sapatas.

Depois de executadas as sapatas, haverá reaterro no entorno dos mesmos, onde será feita uma compactação manual.

### **3.3.1- Escavação manual de valas**

Serão realizadas escavações manuais para a execução das sapatas de fundação da obra.

### **3.3.2 – Estaca broca**

Execução de estacas brocas de concreto Fck 15 Mpa não armado, diâmetro 20 cm, profundidade até 3,00m, escavação manual com trado.

### **3.3.3 – Lastro de concreto**

Lastro de concreto, espessura 5 cm aplicado em sapatas

### **3.3.4 – Fabricação, montagem e desmontagem de forma em madeira serrada aparelhada**

Forma em tábuas de madeira serrada, espessura 25 mm, de boa qualidade para garantir o perfeito alinhamento e a geometria dos elementos da estrutura da obra.

### **3.3.5 – Concreto armado para estrutura**

Concreto armado para as sapatas e pilares  $F_{ck} = 25$  Mpa, traço 1:2,7:3 (cimento, areia média e brita 1), preparo mecânico em betoneira.

### **3.3.6 – Lançamento de concreto**

Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em sapatas e pilares

### **3.3.7 – Armação aço CA-50 10 mm**

Corte e armação utilizando aço CA- 50 diâmetro 10 mm para sapatas e pilares

### **3.3.8 - Armação aço CA-60 5 mm**

Corte e armação utilizando aço CA- 50 5 mm para sapatas e pilares

## **3.4 - COBERTURA:**

### **3.4.1 –Telhamento**

Cobertura composta por dois planos distintos. As telhas serão em chapas trapezoidais em aço/alumínio, espessura 5 mm, incluso fornecimento, içamento e instalação. A fixação das telhas será feita por meio de parafusos galvanizados.

### **3.4.2 – Calha**

Calhas em chapa de aço galvanizado nº 24 desenvolvimento 33 cm, incluso fornecimento e assentamento.

### **3.4.3 - Pintura**

Pintura esmalte alto brilho, duas demãos sobre toda a estrutura metálica de sustentação.

## **3.5 – ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA ( plano de cobertura 1)**

Serão utilizados perfis de aço tubular no diâmetro 150 mm com parede do tubo de 3,00mm nas peças que compõem a estrutura da cobertura (sustentação das telhas). Nas colunas de sustentação também serão utilizados perfis de tubos redondos diâmetro 150 mm com parede do tubo de 3,00 mm ancorados nos pilares de seção circular, de acordo projeto estrutural. Os perfis serão solidarizados por meio de solda elétrica.

**3.5.1 – Estrutura metálica** Os pilares metálicos em aço estruturais perfil tubular, tipo árvore serão ancorados sobre pilares de concreto armado seção circular, de acordo com o projeto estrutural

### **3.6 – ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA ( plano de cobertura 2)**

Serão utilizados perfis de aço tubular no diâmetro 150 mm com parede do tubo de 3,00mm nas peças que compõem a estrutura da cobertura (sustentação das telhas). Nas colunas de sustentação também serão utilizados perfis de tubos redondos diâmetro 150 mm com parede do tubo de 3,00 mm ancorados nos pilares de seção circular, de acordo projeto estrutural. Os perfis serão solidarizados por meio de solda elétrica.

**3.6.1 – Estrutura metálica** Os pilares metálicos em aço estruturais perfil tubular, tipo árvore serão ancorados sobre pilares de concreto armado seção circular, de acordo com o projeto estrutural

### **3.7 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS ( itens 3.7.1 a 3.7.12)**

De acordo com as normas e especificações técnicas da concessionária local. Os circuitos seguirão aos pontos de consumo através de eletrodutos, condutores e caixas de passagem, conforme projeto elétrico. Todos os produtos deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

### **3.8 - ACESSIBILIDADE**

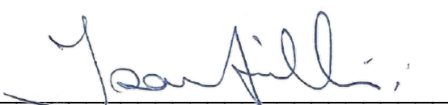
#### **3.8.1- Piso**

De acordo com o projeto de acessibilidade, já existem no local rampas, guarda corpo e corrimão, deverá ser executado o piso tátil direcional e de alerta, em consonância com a NBR 9050.

### **3.9 – SPDA ( itens 3.9.1 a 1.9.5)**

De acordo com as normas e especificações técnicas, conforme projeto SPDA (memorial descritivo específico anexo).

Joaima, 01 de Junho de 2020



Isaurino Alves Rodrigues Filho  
Eng. Civil CREA 37.480/D